

БЮЛЛЕТЕНЬ ДЛЯ ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ КВАТИР ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ:

г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ. КРОНШТАДТСКАЯ, Д. 13 КОРП. 2

Ф.И.О. собственника _____

Сведения о документе, подтверждающем право собственности на помещение: _____

Номер квартиры: _____

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ (доля в общей площади) _____

Вопрос №1. Утверждение порядка проведения, оформления и реализации решений Общего собрания.

Формулировка для голосования: Утвердить следующий порядок проведения Общего собрания:

- Инициатор Общего собрания собственник – ЗАО «СЗРСУ» • Форма проведения - очное голосование бюллетенями с проведением очных обсуждений;
 - Протокол Общего собрания составляет и подписывает Председатель собрания, при подсчёте результатов голосования учитываются все бюллетени и все вопросы, по которым указана (оставлена) одна и только одна позиция голосования, а именно: или 'ЗА' или 'ПРОТИВ' или 'ВОЗДЕРЖАЛСЯ'.
 - Сообщение о собрании направляется всем собственникам помещений в доме в форме письменного уведомления, размещения на центральном стенде УК «СЗРСУ», на досках документации в подъезде, в почтовых ящиках квартир.
- Бюллетень подписывает собственник помещения или долевого собственник помещения с указанием доли в собственности или надлежащий представитель долевого собственника от лица всех долевого собственников помещения с указанием количества долевого собственников помещения.
- В бюллетени должна быть разборчиво указана фамилия, имя и отчество лица подписавшего бюллетень для голосования;
 - Протокол Общего собрания содержит принятые решения и результаты голосования по вопросам повестки дня Общего собрания. Протокол составляется в одном экземпляре и заверяется Председателем и секретарем собрания, копии протокола заверяются УК «СЗРСУ»;
 - место ознакомления с решениями Общего собрания: Информационные стенды в холлах на 1-х этажах дома, центральный стенд УК «СЗРСУ», официальный сайт ЗАО «СЗРСУ»
- Позиция для голосования ЗА___ ПРОТИВ___ ВОЗДЕРЖАЛСЯ___

Вопрос №2. Утверждение годового отчета о выполнении плана финансовой деятельности УК «СЗРСУ» за 2016 год:

Позиция для голосования ЗА___ ПРОТИВ___ ВОЗДЕРЖАЛСЯ___

Вопрос №3. Утверждение плана содержания дома на 2017 г.:

Позиция для голосования ЗА___ ПРОТИВ___ ВОЗДЕРЖАЛСЯ___

Вопрос №4. Использование общедолевого имущества: разрешить установку кондиционеров, антенн, и другого оборудования собственников на фасаде и кровле здания).

Позиция для голосования ЗА___ ПРОТИВ___ ВОЗДЕРЖАЛСЯ___

Вопрос № 5. Организация службы консьержкой: утвердить изменение тарифа оплаты службы консьержа в соответствии с Региональным соглашением Губернатора г. Санкт-Петербурга

Позиция для голосования ЗА___ ПРОТИВ___ ВОЗДЕРЖАЛСЯ___

Вопрос №6. Использование общедолевого имущества: утвердить установку дополнительного оборудования(видеокамер)в лифтах, финансирование работ организовать целевым сбором путем оплаты дополнительной услуги через квитанцию.

Позиция для голосования ЗА___ ПРОТИВ___ ВОЗДЕРЖАЛСЯ___

Вопрос №7. Использование общедолевого имущества: организовать пропускной режим автотранспорта собственников на гостевую парковку путем закупки дистанционных электронных ключей за счет автовладельцев

Позиция для голосования ЗА___ ПРОТИВ___ ВОЗДЕРЖАЛСЯ___

Вопрос №8. Использование общедолевого имущества: разрешить перепланировку квартир затрагивающую несущие стены и места общего пользования

Позиция для голосования ЗА___ ПРОТИВ___ ВОЗДЕРЖАЛСЯ___

Вопрос №9. Использование общедолевого имущества: замена коммуникаций системы ХВС и ГВС на полипропилен. Обязать собственников предоставить доступ в жилые помещения для выполнения работ по замене стояков. Финансирование работ за счет статьи текущий ремонт.

Позиция для голосования ЗА___ ПРОТИВ___ ВОЗДЕРЖАЛСЯ___

Вопрос №10. Использование общедолевого имущества: истребовать от застройщика установку индивидуальных счетчиков тепла.

Позиция для голосования ЗА___ ПРОТИВ___ ВОЗДЕРЖАЛСЯ___

Вопрос №11. Использование общедолевого имущества: разрешить Управляющей компании сдачу в аренду помещений подвала, кровли, установку рекламы, допуск провайдеров. Сбор средств на отдельный лицевой счет.

Позиция для голосования ЗА___ ПРОТИВ___ ВОЗДЕРЖАЛСЯ___

Вопрос №12. Капитальный ремонт. Утвердить сбор средств на капитальный ремонт на отдельный счет дома. Позиция для голосования ЗА___ ПРОТИВ___ ВОЗДЕРЖАЛСЯ___

Вопрос №13. Тарифы. Утвердить тарифы оплаты коммунальных услуг на 2017 год.

Позиция для голосования ЗА___ ПРОТИВ___ ВОЗДЕРЖАЛСЯ___

ФИО, Подпись собственника помещения (или представителя собственника)

_____/_____
(ФИО) (подпись обязательна)

Сокращения:

- 'Общее собрание' - общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. СПб, ул. Кронштадтская, д. 13, корп.2.