

Уведомление!

о проведении очередного общего собрания собственников дома,
расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Кронштадтская 13 корпус 2
(в форме очного совместного присутствия)

«10» июня 2017 г.

г. Санкт-Петербург

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Настоящим сообщаем Вам о проведении очередного общего собрания собственников жилья многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу:

г. Санкт-Петербург, ул. Кронштадтская, д. 13, корп. 2, литер А.

Собрание состоится «20» июня 2017 г., в 19 ч. 00 мин., в фойе 1 этажа по адресу: ул. Кронштадтская 13 корпус 2

Решение собственника (бюллетень для голосования), по вопросам, поставленным на голосование в повестке дня, будут выдаваться непосредственно на собрании.

На голосование выносятся следующие вопросы:

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Выборы счетной комиссии.
3. Утверждение отчета о выполнении годового плана финансовой деятельности Управляющей компании ЗАО «СЗРСУ» за 2016 год.
4. Утверждение плана содержания дома на 2017 год.
5. Использование общедолевого имущества (установка кондиционеров, антенн, и другого оборудования собственников на фасаде и кровле здания)
6. Использование общедолевого имущества (установка дополнительного оборудования, видеокамер в лифтах, финансирование работ и обслуживания дополнительного оборудования, тарифы)
7. Использование общедолевого имущества (организация службы консьержки, изменение тарифа)
8. Использование общедолевого имущества (гостевая автостоянка, ограничение въезда во двор)
9. Использование общедолевого имущества (перепланировка квартир затрагивающая несущие стены и места общего пользования)
10. Использование общедолевого имущества (замена коммуникаций системы ХВС и ГВС на полипропилен, промывка системы реагентами)
11. Использование общедолевого имущества (индивидуальные счетчики учета тепла)
12. Использование общедолевого имущества (сдача в аренду помещений подвала, кровли, реклама, провайдеры)
13. Капитальный ремонт
14. Утверждение тарифов оплаты коммунальных услуг

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально доле его участия, установленной в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации.

Напоминаем Вам:

При голосовании, осуществляемом посредством оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании собственником оставлен только один из возможных вариантов голосования. Оформленные с нарушением данного требования указанные решения признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются. В случае, если решение собственника по вопросам, поставленным на голосование, содержит несколько вопросов, поставленных на голосование, несоблюдение данного требования в отношении одного или нескольких вопросов не влечет за собой признание указанного решения недействительным в целом.

Инициатор собрания Управляющая компания ЗАО «СЗРСУ»

197345, Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д. 52, корпус 1, лит. А, пом.47Н, тел./факс. +7 812 305-91-42, согласовано с советом дома